



**NAAPURIN SUOSTUMUS
POIKKEAMISMENETTELYSSÄ**
(MRA 86§ 2 mom.)

Poikkeusluvan hakija	Nimi										
	Postiosoite		Puhelin								
Kiinteistö ja alue, jota poikkeamishakemus koskee	Kylä	Kiinteistön nimi	RN:o								
	Kaava-alue	Kortteli	Rakennuspaikka/tontti								
	Rakennuspaikan pinta-ala m ²										
Rakennushanke tai toimenpide	Rakennushanke		Toimenpide								
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen (MRL 125.1§)	<input type="checkbox"/> Korjaus- ja muutostyö, joka verrattavissa rakennuksen rakentamiseen (MRL 125.2§)	<input type="checkbox"/> Muu korjaus- ja muutostyö (MRL 125.3§)	<input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttaminen (MRL 125.4 §)	<input type="checkbox"/> Rakennelma (MRA 62.1§ 1 kohta)	<input type="checkbox"/> Yleisörakennelma (MRA 62.1§ 2 kohta)	<input type="checkbox"/> Liikuteltava laite (MRA 62.1§ 3 kohta)	<input type="checkbox"/> Erillislaita (MRA 62.1§ 4 kohta)	<input type="checkbox"/> Vesirajalaite (MRA 62.1§ 5 kohta)	<input type="checkbox"/> Säilytys- ja varastointialue (MRA 62.1§ 6 kohta)	<input type="checkbox"/> Julkisivutoimenpide (MRA 62.1§ 7 kohta)
	Rakennuksen käyttötarkoitus	Rakennettava kerrosala m ²	Käytetty ja rakennettava kerrosala yht. m ²								
	Tilavuus m ³	Kerrosluku kpl	Asuntoja kpl	Kokonaisala m ²							
	Lyhyt selostus poikkeamisesta										

Olemme tutustuneet yllä mainitun rakennushankkeen tai toimenpiteen johdosta tehtyyn ____ . ____ . ____ päivättyyn poikkeamishakemukseen ja siihen liittyviin suunnitelmiin eikä allekirjoittaneilla kiinteistön omistajilla ja haltijoilla ole huomautettavaa kyseisen kiinteistön rakennushankkeen tai toimenpiteen johdosta.

Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN:o ja kylä
Allekirjoitukset, postiosoite ja puh.	
Todistavat	

Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN:o ja kylä
Allekirjoitukset, postiosoite ja puh.	
Todistavat	

Paikka ja päivämäärä	Kiinteistön nimi, RN:o ja kylä
Allekirjoitukset, postiosoite ja puh.	
Todistavat	



OHJEET

NAAPURIN SUOSTUMUS

Hakija:

Ota yhteys naapureihin. Naapureita ovat lain mukaan viereisten ja vastapäätä sekä kulmittain olevien kiinteistöjen tai muiden alueiden omistajat tai haltijat. Esittele naapureille rakennushanke sitä koskeva hakemus ja piirustukset. Pyydä jokaisesta naapuria täyttämään käänntöpuolella oleva allekirjoituskohta. Toimita lomake kunnan tekniseen toimistoon rakennuslupahakemuksen liitteenä.

Muuta huomioitavaa

Maankäyttö- ja rakennuslain (1.1.2000) mukaan rakentamista ja rakennushanketta koskevan hakemuksen vireilletulosta ilmoitetaan naapurikiinteistöjen haltijoille viranomaisten tai luvanhakijan toimesta. Kuultavan naapurikiinteistön omistaja tai haltija voi tässä yhteydessä esittää huomautuksen. Toimitetaan tarvittaessa tämän lomakkeen liitteenä erillisellä paperilla.

Tällä lomakkeella hakija voi esittää kunnan rakennusvalvonta viranomaisille selvityksen siitä, että naapurit ovat tietoisia hankkeesta.

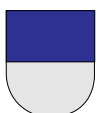
Luvanhakija voi jättää naapureiden kuulemisen myös kunnan viranomaisten suoritettavaksi. Viranomaisen suorittamasta naapureiden kuulemisesta peritään luvanhakijalta kunnan hyväksymä maksu (9,00 €/naapuri) kuultavien naapureiden lukumäärän mukaan.

Naapureiden kuulemisen lisäksi tiedotetaan rakennuspaikalla asian vireilläolosta. Rakennuspaikalla suoritettavasta tiedottamisesta huolehtii rakennushankkeeseen ryhtyvä hakija.

Kuulemisesta ja rakennuspaikalle asennettavasta, pystytettävästä ja kiinnitettävästä tiedotustaulusta tai –kilvestä antaa tietoja kunnanrakennusmestari.

Säännöksiä:

Rakennuslupahakemuksen vireille tulosta on ilmoitettava naapureille, jollei ilmoittaminen, hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen ole naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. Naapurilla tarkoitetaan viereisen taikka vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa.



Postiosoite

LAVIAN KUNTA
PL 14
38601 **LAVIA**

Käyntiosoite

Keskustie 2
38600 LAVIA

Puhelin

*02-5501 400
02-5501 449

Faksi

02-5501 410

www.lavia.fi