



**SELVITYS NAAPURIN KUULEMISESTA**  
Hakemuksen vireilletulon johdosta

Luvan hakijan nimi

\_\_\_\_\_

Rakennuspaikan osoite

\_\_\_\_\_

Kylä \_\_\_\_\_ Tila ja RN:o

\_\_\_\_\_

Tutustuttuani \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_ päivättyyn rakennuslupahakemukseen ilmoitan, että:

allekirjoittaneella kiinteistön omistajalla/haltijalla ei ole huomauttamista kyseisestä rakennustoimenpiteestä

esitän rakennushanketta koskevat seuraavat huomaukset:

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_

\_\_\_\_\_ allekirjoitukset (tarvittaessa nimen selvennys)

osoite

\_\_\_\_\_ tilan nimi ja RN:o (kaava-alueella myös kortteli ja tontti)

Tutustuttuani \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_ päivättyyn rakennuslupahakemukseen ilmoitan, että:

allekirjoittaneella kiinteistön omistajalla/haltijalla ei ole huomauttamista kyseisestä rakennustoimenpiteestä

esitän rakennushanketta koskevat seuraavat huomaukset:

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_

\_\_\_\_\_ allekirjoitukset (tarvittaessa nimen selvennys)

osoite

\_\_\_\_\_ tilan nimi ja RN:o (kaava-alueella myös kortteli ja tontti)



## OHJEET

### NAAPURIN KUULEMINEN

#### Hakija:

Ota yhteys naapureihin. Naapureita ovat lain mukaan viereisten ja vastapäätä sekä kulmittain olevien kiinteistöjen tai muiden alueiden omistajat tai haltijat. Esittele naapureille rakennushanke sitä koskeva hakemus ja piirustukset. Pyydä jokaisesta naapuria täyttämään naapurin kuuleminen lomakkeen lausunto kohta. Toimita nämä lomakkeen kunnan tekniseen toimistoon rakennuslupahakemuksen liitteenä.

#### Muuta huomioitavaa

Maankäyttö- ja rakennuslain (1.1.2000) mukaan rakentamista ja rakennushanketta koskevan hakemuksen vireilletulosta ilmoitetaan naapurikiinteistöjen haltijoille viranomaisten tai luvanhakijan toimesta. Kuultavan naapurikiinteistön omistaja tai haltija voi tässä yhteydessä esittää huomautuksen.

Tällä lomakkeella hakija voi esittää kunnan rakennusvalvonta viranomaisille selvityksen siitä, että naapurit ovat tietoisia hankkeesta ja selvityksen heidän mahdollisesta kannastaan rakentamiseen.

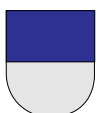
Luvanhakija voi jättää naapureiden kuulemisen myös kunnan viranomaisten suoritettavaksi. Viranomaisen suorittamasta naapureiden kuulemisesta peritään luvanhakijalta kunnan hyväksymä maksu (8,41 €/naapuri) kuultavien naapureiden lukumäärän mukaan.

Naapureiden kuulemisen lisäksi tiedotetaan rakennuspaikalla asian vireilläolosta. Rakennuspaikalla suoritettavasta tiedottamisesta huolehtii rakennushankkeeseen ryhtyvä hakija.

Kuulemisesta ja rakennuspaikalle asennettavasta, pystytettävästä ja kiinnitettävästä tiedotustaulusta tai -kilvestä antaa tietoja kunnanrakennusmestari.

#### Säännöksiä:

Rakennuslupahakemuksen vireille tulosta on ilmoitettava naapureille, jollei ilmoittaminen, hankkeen vähäisyys tai sijainti taikka kaavan sisältö huomioon ottaen ole naapurin edun kannalta ilmeisen tarpeetonta. Naapurilla tarkoitetaan viereisen taikka vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajaa.



Postiosoite

**LAVIAN KUNTA**  
PL 14  
38601 **LAVIA**

Käyntiosoite

Keskustie 2  
38600 LAVIA

Puhelin

\*02-5501 400  
02-5501 449

Faksi

02-5501 410

[www.lavia.fi](http://www.lavia.fi)